Nr. Gen.: 578

COMUNE DI CARMIANO

PROVINCIA DI LECCE

OTTAVO SETTORE - LAVORI PUBBLICI

Copia di Determinazione del Responsabile

ASSUNTA IN DATA 23/10/2020

OGGETTO: Procedura aperta per affidamento in concessione triennale della gestione del Palazzetto dello Sport "K. Wojtyla" di via E. Berlinguer - zona PIP. DETERMINA A CONTRARRE - CIG: Z4C2EE0CEF

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to FELLA Carmine

.....

Il Responsabile del SETTORE VIII

PREMESSO:

- che, nel novero del proprio patrimonio, il Comune di Carmiano dispone del Palazzetto dello Sport "K. Wojtyla", ubicato in via E. Berlinguer, 5-7, omologato CONI e inaugurato nel 2007;
- che la suddetta struttura sportiva, ad oggi, è stata messa a disposizione delle Associazioni Sportive del territorio, secondo modelli autogestionali e/o convenzioni a breve termine, non meglio strutturate;
- che l'Amm.ne Com.le con Deliberazione della Commissione Straordinaria coi poteri del Consiglio Comunale n. 12 del 23/07/2020 ha adottato un nuovo "*Regolamento per la promozione delle attività sportive, fisico-motorie e ludico-motorio-ricreative per tutti*" con relative modalità di gestione e di utilizzo degli impianti sportivi comunali;
- che il suddetto Regolamento si ispira e richiama sia la legislazione nazionale (L. 27 dicembre 2002 nr. 289 artt. 90 commi 24-25-26 e ss.mm.ii.) sia la legislazione regionale (L.R. 4 dicembre 2006 nr. 33 come più volte modificata e integrata, da ultimo con la L.R. 18 maggio 2017, nr. 14) in materia di promozione della cultura sportiva, di diffusione dei valori e delle pratiche dello sport, di valorizzazione del patrimonio sportivo comunale e di massimizzazione dell'offerta ludico-sportivo-ricreativa presso tutte le fasce di utenti;
- che con Deliberazione della C.S. coi poteri della G.C. n. 100 del 15/10/2020 sono stati

forniti indirizzi operativi al riguardo;

- che in ragione di tanto è opportuno procedere mediante procedura di evidenza pubblica all'individuazione di un Soggetto Gestore del citato palazzetto dello Sport che operi in concreto secondo le finalità, le indicazioni e nel rispetto delle regole di cui al predetto regolamento comunale e alla legislazione sovraordinata, favorendo in concreto la massima partecipazione possibile degli utenti e dei fruitori di ogni fascia d'età e ceto sociale;
- che le attività da svolgersi presso la concedenda struttura dovranno garantire in ogni caso tutte le misure di sicurezza necessarie, sotto ogni profilo intese, ed in particolare quelle misure di sicurezza degli utenti legate al contenimento della diffusione di contagi da agenti virali epidemiologici quali il Covid-19;

RITENUTO, pertanto, di procedere con l'attivazione immediata di una procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento del Palazzetto dello Sport ad un Soggetto Gestore in possesso dei requisiti previsti dalla Legge per la gestione della suddetta struttura e delle attività ivi espletabili secondo le indicazioni e le finalità della legislazione in materia e del citato regolamento comunale approvato con Del.CSCC n. 12 del 23/07/2020 per una durata di anni 3 (tre);

TENUTO CONTO:

- che ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 192, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatici in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre, individuando l'oggetto, gli elementi essenziali ed il fine che si intende perseguire con il contratto, nonché le modalità e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte secondo le disposizioni vigenti in materia;
- che per quanto riportato nell'art. 3 della legge 241/1990, "*ogni provvedimento amministrativo, compresi quelli concernenti l'organizzazione amministrativa, lo svolgimento dei pubblici concorsi ed il personale, deve essere motivato, salvo che nelle ipotesi previste dal comma stesso e che la motivazione deve indicare i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche che hanno determinato la decisione dell'amministrazione, in relazione alle risultanze dell'istruttoria"*;
- che ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.Lgs. n. 50/16 a far data dal 18/10/2018 per ogni Stazione Appaltante corre l'obbligo di comunicazione e gestione delle attività legate all'espletamento delle procedure di affidamento secondo modalità esclusivamente e integralmente elettroniche;
- che il Comune di Carmiano si è dotato allo scopo di piattaforma SaaS di gestione integrale per l'espletamento di procedure disciplinate dal Codice dei Contratti denominata "Tuttogare" di proprietà di "Studio AMICA" nel rispetto degli obblighi di cui all'art. 40 comma 2 e all'art. 58 del Codice dei Contratti Pubblici;

PRESO ATTO:

- che ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016, l'affidamento in oggetto di realizzazione non può essere ulteriormente scomposto in più lotti funzionali o prestazionali in quanto costituisce un lotto unitario non frazionabile o suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva del servizio da attuare;
- che l'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 individua la procedura aperta tra le procedure ordinarie per l'aggiudicazione degli appalti in parola;
- che l'art. 95 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 prevede, quale criterio di aggiudicazione preferenziale per affidamenti di servizi (anche misti o "impuri"), quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), nel caso di specie declinata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- che tanto è confermato anche per le concessioni di servizi sociali di cui all'All. IX del Codice dei contratti pubblici di cui all'art. 167 e segg.;

ATTESO che è stata predisposta dagli uffici comunali la seguente documentazione:

- *Capitolato Speciale Prestazionale e Descrittivo del servizio (CSA);*
- *Schema di bando*
- *Schema di disciplinare*
- *Modello di istanza di partecipazione*

contenente nel complesso l'indicazione delle modalità di accesso alla gara telematica, delle modalità di presentazione dell'offerta in formato esclusivamente digitale, dei termini della gara, dei criteri e dei sub-criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e del

sistema di attribuzione del punteggio, nonché l'indicazione completa delle modalità di esperimento della gara;

RITENUTO di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.Lgs. n. 50/2016 secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati Atti di Gara, precisando che:

- che la procedura di gara sarà espletata presso il Comune di Carmiano (Le) – Ufficio Tecnico;
- che le offerte saranno inoltrate con le modalità indicate nel Bando/Disciplinare di Gara;
- la Stazione Appaltante attesta che per il servizio in questione non occorre acquisire Codice Unico di Progetto (CUP) mentre il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è **Z4C2EE0CEF**;

DATO ATTO che, per quanto sopra espresso, non è necessario in sede di predisposizione del Bilancio di Previsione 2020, prevedere al momento alcuna dotazione finanziaria per garantire il regolare espletamento del servizio in argomento;

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare gli artt. 35, 40, 58, 59, 60, 95, 167 e 173;
- il relativo regolamento di attuazione approvato con il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. 267/2000 - T.U.EE.LL. e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto C.S. coi poteri del Sindaco n. 48 del 03/09/2020 con cui si confermano allo scrivente ing. Carmine Fella le funzioni apicali di Titolare di P.O. del Settore VIII dell'Ente ai sensi dell'art. 8 del Nuovo ordinamento Professionale;

Tutto quanto premesso, visto e considerato;

DETERMINA

1. **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI INDIRE GARA** d'affidamento in "*concessione triennale del servizio di gestione dell'impianto sportivo comunale denominato "Palazzetto dello Sport K. Woytjla" ubicato in Carmiano alla via E. Berlinguer, 5/7*" mediante procedura aperta, ai sensi art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (art. 95 c.2 e c.3 D.Lgs. 50/2016) secondo quanto riveniente dagli atti di indirizzo forniti dall'Amm.ne Com.le e riversati negli Atti di Gara;
3. **DI APPROVARE** la seguente documentazione, che benché non materialmente integralmente allegata al presente atto nella versione cartacea, ne costituisce parte integrante e sostanziale:
   - *Schema di Bando e di Disciplinare;*
   - *Capitolato Speciale Prestazionale e Descrittivo del servizio (CSA);*
   - *Modello di istanza di partecipazione.*
4. **DI PRECISARE** che gli schemi di Bando e di Disciplinare di gara, in particolare, sono conformi al bando-tipo pubblicato da ANAC e aderenti ai modelli precompilati forniti dalla piattaforma di gestione telematica "*TuttoGare*" di Studio AMICA che ne certifica l'attendibilità, fatta salva la compilazione finale che resta a carico della S.A;
5. **DI DARE ATTO** che gli schemi di documentazione allegata potranno subire lievi modifiche o variazioni, pur nel rispetto delle linee informatrici, dei criteri prescelti e degli altri elementi essenziali ivi riportati, senza necessità di ulteriore approvazione;
6. **DI STABILIRE** che ai sensi dell'art. 35 e dell'art. 167 del Codice l'importo complessivo di affidamento nel triennio di durata della concessione è stimato in € 30.000,00 (trentamila/00) ma che il parametro economico da considerare in sede di offerta (i.b.a.) corrisponde al canone concessorio complessivo di € 7.200,00 (ovvero € 2.400/anno x 3 anni) da assoggettare in gara a rialzo percentuale;
7. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Carmine Fella;
8. **DI PRECISARE** che i termini di pubblicità legale del Bando sono fissati in almeno 20 giorni attesa l'urgenza di pervenire nel più breve tempo possibile all'individuazione di un Concessionario dell'affidando servizio e che tali termini decorrono dal giorno stesso di pubblicazione sul sito web istituzionale dell'Ente (profilo di committente);
9. **DI PRECISARE** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione

se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;

10. **DI DARE** seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
11. **DI PROVVEDERE**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
12. **DI PROVVEDERE** agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;
13. **DI DARE ATTO** che in riferimento all'intervento in parola:

- il codice CUP non è richiesto;
- il codice di rintracciabilità CIG è il seguente: **Z4C2EE0CEF** (generato in data 22/10/2020).

15. **DI PUBBLICARE** la presente determinazione ai fini della trasparenza dell'azione amministrativa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi;
16. **DI DICHIARARE** il presente provvedimento i.e. ai sensi art. 134 co. 4 D.Lgs. 267/00.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Carmiano: https://www.comune.carmiano.le.it

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Visti gli atti d'ufficio,

SI ATTESTA

che copia della presente determinazione:

DEL Sarà affissa all'Albo Pretorio il giorno successivo all'adozione e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla Residenza Comunale, lì 23/10/2020

Il Responsabile del Settore
f.to FELLA Carmine

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, lì ……

Il Responsabile del Settore
FELLA Carmine