



(Deliberazione n. 45 del 13/07/2011)

OGGETTO: I.C.I. - ANNO 2011 - CONFERMA ALIQUOTE, DETRAZIONI D'IMPOSTA E VALORI VENALI DELLE AREE FABBRICABILI.-

L'anno 2011 e questo dì 13 del mese di LUGLIO alle ore 17:35, in Carmiano nella sala delle adunanze del Comune suddetto, si è riunita il CONSIGLIO COMUNALE in adunanza Ordinaria ed in 1^a convocazione, in conseguenza di determinazioni prese dal Presidente del Consiglio previa trasmissione degli inviti scritti come da referto di che agli atti, sotto la presidenza di Maria Emanuela BRUNO, nelle persone dei Consiglieri Signori:

	Cognome e nome	Presenti	Assenti		Cognome e nome	Presenti	Assenti
1	MAZZOTTA GIANCARLO	X		12	QUARTA ANNA	X	
2	ERROI GIOVANNI	X		13	BRUNO MARIA EMANUELA	X	
3	MANCA LUIGI	X		14	SPEDICATO CLAUDIO	X	
4	VILLANI MIGLIETTA ACHILLE	X		15	FERRIERI CAPUTI UMBERTO		X
5	PETRELLI COSIMO	X		16	DE CRUTO SALVATORE		X
6	ARNESANO STEFANIA	X		17	BRUNO COSIMO		X
7	PAOLO SALVATORE	X		18	VERGARI CORRADO	X	
8	SPAGNOLO SALVATORE	X		19	MARINO MASSIMILIANO		X
9	SPAGNOLO GIOVANNI	X		20	MAZZOTTA GERARDO		X
10	CARROZZO DANIELE	X		21	IANNE DANIELE	X	
11	CASILLI BRUNO	X					

(Sono presenti Consiglieri n. 16 - Sono assenti Consiglieri n. 5)

Partecipa il sottoscritto Pier Luigi CANNAZZA, Segretario Generale del Comune incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli affari posti all'ordine del giorno:

Scrutatori sigg. _____

Per quanto riguarda la regolarità tecnica esprime parere Favorevole

Il Responsabile del Settore
F.to Salvatore SOZZO

Il Presidente sottopone all'esame del Consiglio comunale il presente punto all'O.d.G.

**OGGETTO: I.C.I. – ANNO 2011 – CONFERMA ALIQUOTE,
DETRAZIONI D'IMPOSTA E VALORI VENALI
DELLE AREE FABBRICABILI.-**

IL CONSIGLIO COMUNALE

-PREMESSO:

- l'art. 6 – comma 1° - del Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 504, come modificato dall'art. 1 – comma 156° – della Legge 27.12.2006, n. 296 (Legge Finanziaria 2007) stabilisce che spetta al Consiglio comunale la fissazione delle aliquote per l'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.);

- l'art. 1 – comma 169° - della succitata Legge n. 296/2006 (Legge Finanziaria 2007) stabilisce che gli atti deliberativi, relativi alla fissazione delle tariffe e delle aliquote dei tributi di competenza dell'Ente Locale, ancorché adottati entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del Bilancio di previsione, hanno effetto dal 1° GENNAIO dell'anno di riferimento;

- l'art. 6, comma 2°, del Decreto Legislativo n. 504/1992 sopra citato, prevede che l'aliquota I.C.I. deve essere deliberata in misura non inferiore al 4 (quattro) per mille e non superiore al 7 (sette) per mille ed entro tali limiti la stessa aliquota può essere diversificata, secondo modalità e criteri stabiliti dall'Organo deliberante;

-VISTA la Deliberazione del Consiglio comunale n. 4 del 26.02.2001, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venivano fissati, tra l'altro, i valori venali delle aree fabbricabili ai fini dell' I.C.I.;

-RITENUTO di confermare anche per l'anno 2011 in €. 103,29 (centotre/29) la detrazione spettante al soggetto passivo per l'abitazione principale, ai sensi dell'art. 3 – comma 55 – della Legge 23.12.1996, n. 662, con specifico riferimento alle abitazioni di categoria catastale A1 – A8 – A9, giusto Decreto-Legge n. 93 del 27.05.2008;

-VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

-VISTO il D.L. 31/05/2010, n. 78, convertito dalla Legge 30/07/2010, n. 122, la Legge 13/12/2010, n. 220 (Legge di stabilità 2011) e il D.L. 29/12/2010, n. 225, convertito dalla Legge 26/02/2011, n. 10 (milleproroghe);

-VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 30.06.2011, che differisce al 31 AGOSTO 2011 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2011 da parte degli EE.LL.;

-UDITI gli interventi come riportati nell'allegato resoconto stenotipografico che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

-ACQUISITI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

-VISTO lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;

-A VOTI favorevoli n. 15, astenuti n. 1 (IANNE), su n. 16 Consiglieri presenti e votanti, voti resi per alzata di mano;

D E L I B E R A

-DI STABILIRE, per le motivazioni esposte in narrativa e in modifica a quanto deliberato dal Consiglio comunale con atto n. 4 del 26.02.2001, che le aree fabbricabili insistenti sull'intero territorio comunale avranno **per l'anno 2011 e seguenti**, salvo espressa modifica da adottare secondo le norme legislative in vigore al momento, **i seguenti valori venali** di riferimento ai fini dell'applicazione dell'aliquota I.C.I. (**valori venali già in vigore nell'anno 2007**, giusta Deliberazione del C.C. n. 28 del 24.05.2007):

- ZONA A)	€.	112,00 x mq.	(2006: 103,00)
- ZONA B1)	€.	96,00 x mq.	(2006: 88,00)
- ZONA B2)	€.	85,00 x mq.	(2006: 78,00)
- ZONA B3)	€.	57,00 x mq.	(2006: 52,00)
- ZONA C1)	€.	45,00 x mq.	(2006: 41,00)

-DI CONFERMARE, come di fatto conferma, per l'anno 2011 quanto deliberato con proprio atto n. 16 del 12.06.2008, che, per comodità di lettura, testualmente si trascrive:

“-DI APPLICARE all'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.) per l'anno 2008 e seguenti, salvo espressa modifica, in ossequio a quanto deliberato dal Consiglio comunale con atto n.7 del 27.02.2002, approvativo del Regolamento comunale I.C.I., le seguenti norme:

-considerare parte integrante dell'abitazione principale le sue pertinenze (limitatamente alle categorie catastali C/6 – C/2 – C/8), ancorché distintamente iscritte in catasto (già in vigore nell'anno 2007 – Atto C.C. n. 28/2007);

-considerare abitazione principale come sopra quelle concesse in uso gratuito a parenti in linea retta o collaterale entro il terzo grado, a condizione che il “parente” e/o “collaterale” abbia stabilito la propria residenza nell’abitazione in parola alla data del 1° Gennaio dell’anno di riferimento e sia intestatario, alla medesima data del 1° Gennaio, dell’utenza elettrica e della T.I.A (già in vigore nell’anno 2007 – Atto C.C. n. 28/2007);

-fissare a decorrere dall’anno 2008 al 4,0 per mille (quattrovirgolazeropermille) l’aliquota I.C.I. per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, con riferimento alle sole categorie catastali A/1 – A/8 e A/9, e per i terreni agricoli (già in vigore nell’anno 2007 – Atto C.C. n. 28/2007);

-fissare a decorrere dall’anno 2008 al 5,5 per mille (cinquevirgolacinquepermille) l’aliquota I.C.I. per le unità immobiliari tenute a disposizione;

-fissare a decorrere dall’anno 2008 al 7,0 per mille (settevirgolazeropermille) l’aliquota I.C.I. per le aree fabbricabili come sopra individuate;”

-DI CONFERMARE per l’anno 2011 e seguenti, salvo modifica, la detrazione di €. 103,29 spettante ai soggetti passivi di imposta per l’abitazione principale, con riferimento alle categorie catastali A/1 – A/8 e A/9;

-DI PRENDERE ATTO CHE con Deliberazione del C.C. n. 17 del 22.02.2006 è stato stabilito di riscuotere direttamente, a far luogo dal 1° GENNAIO 2006, l’I.C.I. a mezzo di apposito c.c.p. intestato a: COMUNE DI CARMIANO – I.C.I. – Servizio di Tesoreria – n. 72018880;

-DI FISSARE la consegna delle dichiarazioni I.C.I. relative alle variazioni avvenute nell’anno 2010, con espresso riferimento a quelle tassativamente previste dalle vigenti norme in materia, nel periodo intercorrente tra il 1° ed il 31 LUGLIO 2011;

-DI DARE mandato all’Ufficio di Segreteria di trasmettere copia del presente atto ai Responsabili dei Settori 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6-7, ciascuno per le proprie incombenze;

-LA STESSA, con voti favorevoli n. 15, astenuti n. 1 (IANNE), su n. 16 Consiglieri presenti e votanti, voti espressi per alzata di mano, viene dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell’art. 134 – comma 4° - del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.-

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Maria Emanuela BRUNO

SEGRETARIO GENERALE
F.to Pier Luigi CANNAZZA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
- SERVIZIO DI SEGRETERIA GENERALE -

Si certifica che copia della presente deliberazione sarà affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi:

Dalla Residenza Comunale, li _____

IL RESPONSABILE
F.to Giovanni CAIAFFA

Si attesta che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva dalla data di adozione.

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Pier Luigi CANNAZZA

Dalla Residenza Comunale, li _____

SERVIZIO DI SEGRETERIA GENERALE

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li _____

IL RESPONSABILE
Giovanni CAIAFFA